

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору № 945 от 12.01.2015 года на техническое обслуживание и ремонт
внутридомового газового оборудования (ВДГО) многоквартирного жилого дома

г.Тверь

« 1 » 07 2018г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Тверь», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника отдела по работе с потребителями филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г. Твери Оводовой Елены Геннадьевны, действующей на основании доверенности № 173 от 01.12.2017г., с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Скворцова-Степанова, 38» (ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Львович Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По всему тексту договора ОАО «Газпром газораспределение Тверь» заменить на АО «Газпром газораспределение Тверь».

2. П. 1.1. читать: «1.1. Заказчик, от имени собственников помещений многоквартирного дома, поручает и обязуется своевременно оплатить, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования, находящегося в ведении Заказчика, в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утв. Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27.09.2003г., Порядком содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в РФ, утв. Приказом Минрегионразвития РФ от 26.06.2009г. № 239, и другими нормативными актами».

3. П. 1.11. изложить в следующей редакции: «1.3. Объем и стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО определены в Ведомости стоимости работ по техническому обслуживанию (Приложение № 2) и графике выполнения работ (Приложение № 4).

Периодичность технического обслуживания ВДГО - 1 раз в год».

4. П. 2.1. Договора изложить: «2.1. Согласно Ведомостей (Приложение №2) стоимость выполняемых работ по техническому обслуживанию ВДГО на момент заключения договора составляет 93 809 рублей 54 копейки.

Сумма договора может быть откорректирована в случае уменьшения или увеличения перечня объектов, путем подписания дополнительного соглашения между Исполнителем и Заказчиком».

5. Все остальные условия договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением №1, действуют в прежней редакции.

6. Настоящее дополнительное соглашение №1 составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, вступает в силу с момента его подписания и распространяется на отношения, возникшие с 01.08.2018г.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

АО «Газпром газораспределение Тверь»
ИНН/КПП 6900000364/695243001
ОГРН 1026900564129
БИК 042809909
р/с 40702810800110000680 в Тверской филиал АБ
«РОССИЯ» г. Тверь,
к/с 30101810700000000909
Юридический адрес: 170026, г.Тверь,
ул. Фурманова, 12/4;
Фактический адрес: 170039, г.Тверь, ул. Фрунзе, д. 5
Тел./факс: 55-35-40, 51-09-79, 56-04-37

Заказчик

ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»
ИНН/КПП 6952042069 / 695201001
ОГРН 1146952013570
Юридический адрес: 170042, г. Тверь, улица Скворцова-
Степанова, дом 38
Фактический адрес: 170042, г. Тверь, улица Скворцова-
Степанова, дом 38

Тел.: (910) 640-63-10

Начальник ОРП филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г. Твери



Е.Г. Оводова

Председатель правления
ТСЖ «Скворцова-Степанова, 38»



О.В. Львович

ВЕДОМОСТЬ

2018г.

**Стоимости работ по техническому обслуживанию и ремонту газопроводов
и газового оборудования жилого фонда**

Прейскур. на услуги по газ.хоз- ву	Виды работ при обслуживании	Ед.изм.	Стоимость ед. работ, в руб. без НДС	Объем работ	Кол-во обслуж. в год	Годовая стоимость работ, в руб. без НДС
Раздел 10	Внутренние газопроводы и газовое оборудование административных, общественных непроизводственного назначения и жилых зданий					
	Техническое обслуживание					
10.4.48.1	Техническое обслуживание плиты двухгорелочной	шт.	274,28			
10.4.48.2	Техническое обслуживание плиты трехгорелочной	шт.	319,02			
10.4.48.3	Техническое обслуживание плиты четырегорелочной	шт.	363,07			
10.4.48.4	Техническое обслуживание плиты пятигорелочной газовой	шт.	421,34			
10.4.49.	Техническое обслуживание варочной газовой панели	шт.	197,89			
10.4.71.	Техническое обслуживание газовой плиты с электрической духовкой	шт.	197,89			
10.4.50.	Техническое обслуживание духового газового шкафа	шт.	195,15			
10.1.30.	Проверка герметичности внутреннего газопровода	шт.	236,61	18	1	4258,98
	Прочие работы					
10.4.62	Оповещение и отключение жилых домов на период работ	объект	206,34	1	1	206,34
5.3.58.1	Отключение фасадного участка газопровода без установки заглушки	отключени е	232,08	1	1	232,08
3.47.2	Повторный пуск газа в газовое оборудование многоквартирного жилого дома при количестве приборов на одном стояке до 5	стояк	1044,61			
3.48.2	Повторный пуск газа в газовое оборудование многоквартирного жилого дома при количестве приборов на одном стояке 6-10	стояк	1436,31	18	1	25853,58

ИТОГО

30550,98

Всего с НДС (18%)

36050,15

Составил _____

/Стехарева Н.В./

Согласовано с _____

, Мовчан О.В.



ВЕДОМОСТЬ

2018г.

Стоимости работ по техническому обслуживанию газопроводов и сооружений на них для жилого фонда

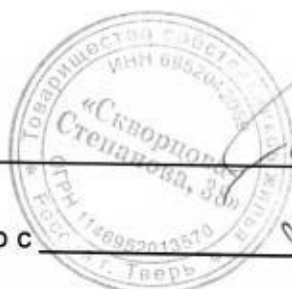
Прейскур. на услуги по газ.хоз- ву	Виды работ при обслуживании	Ед.изм.	Стоимость ед.работ, в руб.без НДС	Объем работ	Кол-во обслуж. в год	Годовая стоимость работ, в руб. без НДС
Раздел 5	Наружные газопроводы					
	Проверка состояния охранной зоны подземного газопровода, в т.ч.:					
	Среднее давление					
5.1.1.4.	сталь	1 км	480,19	0,00525	12	30,24
5.1.1.3	пэ	1 км	480,19	0,0524	12	301,92
	Низкое давление					
5.1.1.6.	сталь	1 км	480,19	0,01294	12	74,52
5.1.1.5	пэ	1 км	480,19	0,0376	12	216,72
	Проверка состояния охранной зоны надземного газопровода, в т.ч.:					
5.1.2.1.	Высокое давление	1 км	480,19			
5.1.2.2.	Среднее давление	1 км	480,19			
5.1.2.3.	Низкое давление	1 км	480,19			
	Технический осмотр подземного и надземного газопроводов, в т.ч.:					
5.1.13.1.	Оформление результатов обхода трассы газопровода (в т.ч. охранной зоны)	шт.	12,17	1	2	24,34
5.1.4.	Осмотр технического состояния и проверка на загазованность газового ввода, в т.ч. охранной зоны	1 ввод	32,27	1	2	64,54
5.1.5.1	Проверка на загазованность газовых колодцев и камер (колодцев) инженерных подземных сооружений (коммуникаций)	колодец (камера)	42,65			
		колодец (камера)	42,65	3	1	127,95
5.1.6.1	Проверка на загазованность подвала здания (в зоне 15 м от газопровода) без использования штуцера	подвал	112,79			
5.1.7.1	Проверка на загазованность контрольной трубки	трубка	38,51			
		трубка	38,51	1	1	38,51
5.1.8.1	Проверка технического состояния контрольного проводника	проводник	35,07			
		проводник	35,07			
5.1.29.3.	Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром до 50мм	шт.	388,59			
5.1.29.4.	Техническое обслуживание отключающего устройства на фасадном наружном газопроводе диаметром до 51-100мм (кран Ду108)	шт.	485,58	1	1	485,58
5.1.23.	Техническое обслуживание отключающих устройств на подземном газопроводе (для П/Э кранов)	шт.	861,71	3	1	2585,13
ИТОГО						3949,45
Всего с НДС (18%)						4660,34

Составил _____

/Стехарева Н.В./

Согласовано с _____

/Лавочкин О.В./



ул. Скворцова-Степанова, д. 38
ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38"

Приложение № 2 к договору №
Арх. № 5912

Ввод в экспл. -

2011 г.

ПГБ-50Н-2ЭК с регулятором давления РДП-50Н (2 шт.)

ВЕДОМОСТЬ

2018г.

Стоимости работ по техническому обслуживанию и ремонту оборудования ГРП (ГРУ), ШРП жилого фонда

Прейскур. на услуги по газ.хоз- ву	Виды работ при обслуживании	Ед.изм.	Стоимость ед.работ, в руб.без НДС	Объем работ	Кол-во обслуж. в год	Годовая стоимость работ, в руб. без НДС
Раздел 7	ГРП,ШРП,ГРУ					
	Осмотр технического состояния					
7.1.1.1	Осмотр технического состояния ГРП (ГРУ) при одной нитке газопровода	пункт	420,90			
7.1.2.1	Осмотр технического состояния ГРП (ГРУ) при двух нитках газопровода	пункт	777,13	1	10	7771,30
	Техническое обслуживание					
7.2.1.1	Техническое обслуживание ГРП (ГРУ) при одной нитке газопровода диаметром до 100мм	ГРП	2767,70			
7.2.2.3	Техническое обслуживание ГРП (ГРУ) при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	ГРП	6910,18	1	2	13820,36
	Текущий ремонт					
7.2.3.	Текущий ремонт оборудования ГРП (ГРУ) при одной нитке газопровода	ГРП	8690,01			
7.2.4.1	Текущий ремонт оборудования ГРП (ГРУ) при двух нитках газопровода	ГРП	16916,43	1	1	16916,43
7.3.37.	Замена пружинного манометра в ГРП	манометр	273,04	5	1	1365,20
7.2.21.1	Настройка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПЗН и КПЗ диаметром до 100мм	клапан	655,38	2	2	2621,52
7.2.22.	Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	клапан	327,38	1	2	654,76
Раздел 10	Газовое оборудование					
10.4.52.	Техническое обслуживание газового конвектора	шт.	255,29	2	1	510,58

ИТОГО

43660,15

Всего с НДС (18%)

51518,97

*Обслуживание внутренних газопроводов ГРП (ГРУ) входит в состав работ по техническому обслуживанию и ремонту оборудования согласно п.8.2.3. ГОСТ Р 54983-2012

Составил _____

/Стехарева Н.В./

Согласовано с _____

/Степанова О.В./



ВЕДОМОСТЬ

2018г.

Стоимости работ по техническому обслуживанию средств электрохимзащиты жилого фонда

Прейскур. на услуги по газ.хоз- ву	Виды работ при обслуживании	Ед.изм.	Стоимость ед.работ, в руб.без НДС	Объем работ	Кол-во обслуж. в год	Годовая стоимость работ, в руб. без НДС
Раздел 6	Электрохимзащита					
6.2.3.	Измерение разности потенциалов визуальными приборами, место измерения стальным или медно-сульфатным электродом: "сооружение-земля"	пункт измерения	702,17			
6.2.26.	Проверка исправности изолирующего фланцевого соединения на вводах газопровода	фланец	446,35	3	1	1339,05
ИТОГО						1339,05
Всего с НДС (18%)						1580,08

Составил _____

/Стехарева Н.В./

Согласовано с _____

/Лобович О.В./



СОГЛАСОВАНО:

ТСЖ "Свворцова-Степанова,38"

Иванов И.И.

УТВЕРЖДАЮ:
главный инженер
Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

Рысухин Е.В.

ТСЖ "Свворцова-Степанова,38" объект работ Жилой дом - Свворцова-Степанова ул., д.38 договор ТО ВДГО №

График Техническое обслуживание газового оборудования за 2018 г.

Артикул	Вид работ	Ед.изм	Объем	январь 18	февр. 18	март 18	апр. 18	май 18	июнь 18	июль 18	авг. 18	сент. 18	окт. 18	нояб. 18	дек. 18	Всего
10.4.62.Т	Оповещение и отключение жилых домов на период работ	шт	1													1
10.1.30.Т	Проверка герметичности внутреннего газопровода	шт	18													18
5.3.58.1.Т	Отключение фасадного участка газопровода без установки заглушки	отключ	1													1
3.48.2.ТО ВДГО	Повторный пуск газа в газовое оборудование многоквартирного жилого дома при колличестве приборов на одном стояке 6-10	стояк	18													18
10.4.48.3.ТОВДГО	Техническое обслуживание плиты газовой (четырёхгорелочная)	шт	144													144

Начальник Бригады по техническому обслуживанию Заволжского района *Мозгалаев Е.В.*

начальник КЭС(комплексно-эксплуатационной службы) Комплексная эксплуатационная служба



Севостьянов Е. О. /

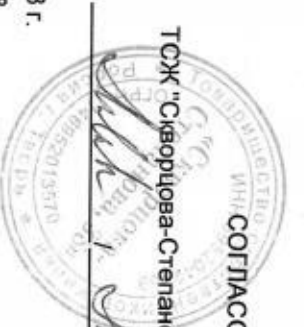


УТВЕРЖДАЮ: **кап**
главный инженер
 Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери
 г.г. Тверь

Рысухин Е.В./

ТСЖ "Скворцова-Степанова,38" объект работ Жилгой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38 договор ТО ВДГО №

График Техническое обслуживание ГРП и ШРП за 2018 г.



ТСЖ "Скворцова-Степанова,38"

СОГЛАСОВАНО:

Михайлов О.В.

Приложение № 4

Артикул	Вид работ	Ед.изм	Объем	янв.18	февр.18	март18	апр.18	май18	июнь18	июль18	авг.18	сент.18	окт.18	нояб.18	дек.18	Всего
7.1.2.1.ТО ВДГО	Осмотр технического состояния ГРП при двух нитках газопровода	пункт	1	1	1											10
7.2.2.3.ТО ВДГО	Техническое обслуживание ГРП при двух нитках газопровода диаметром 101-200 мм	ГРП	1			1										1
7.2.4.1.ТО ВДГО	Текущий ремонт оборудования ГРП при двух нитках газопровода	ГРП	1									1				1
7.3.37.ТО ВДГО	Замена пружинных манометров в ГРП	пункт	5	1												1
7.2.21.1.Т ОВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПКН, ПКЗ, КПЗ диаметром до 100 мм	клапан	2				1									2
7.2.22.ТО ВДГО	Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50	клапан	1				1									2

начальник КЭС(комплексно-эксплуатационной службы) Комплексная эксплуатационная служба



Севостьянов Е.О./



УТВЕРЖДАЮ:
 главный инженер
 Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери
 Тверь
 Рысухин Е.В./

ТСЖ "Скворцова-Степанова,38" объект работ Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д.38 Договор ТО ВДГО №

СОГЛАСОВАНО:
 ТСЖ "Скворцова-Степанова,38"
 [Signature]

Артикул	Вид работ	Ед.изм	Объем	янв. 18	февр. 18	март 18	апр. 18	май 18	июнь 18	июль 18	авг. 18	сент. 18	окт. 18	нояб. 18	дек. 18	Всего
10.4.52.Т	Техническое обслуживание	шт														
ОВДГО	контактора	шт														1

начальник КЭС(комплексно-эксплуатационной службы) Бригада по техническому обслуживанию Заволжского района [Signature] /Севостьянов Е.О./

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
главный инженер
Филиал АО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Твери

Рысухин Е.В./

ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38"

Иванова О.В./

ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38" объект работ Жилой дом - Скворцова-Степанова ул., д. 38 договор ТО ВДГО №

График Техническое обслуживание объектов электрохимзащиты за 2018 г.

Артикул	Вид работ	Ед.изм	Объем	янв. 18	февр. 18	март 18	апр. 18	май 18	июнь 18	июль 18	авг. 18	сент. 18	окт. 18	нояб. 18	Дек. 18	Всего
6.2.26.ТО ВДГО	Проверка исправности изолирующего фланцевого (муфтового) соединения на вводах газопровода с выдачей заключения	фланец	3							1						1

начальник СЭХЗ Служба электрохимзащиты газопроводов _____ /Гусев А.Б./